



Proposition 1

Stadgeändring

Utifrån beslutet, på Riks Årsstämman 2023 i Västerås, om möjlighet för föreningarna att införa ett rullande medlemskap (12 månader rullande) istället för kalenderår behöver en ändring i normalstadgarnas punkt 2.4 göras.

Beslut på årsstämman 2023:

att i Normalstadgar ändra andra stycket i punkt 2.4 enligt följande:

”Den som inte har betalat medlemsavgiften för ett kalenderår ska anses ha avslutat sitt medlemskap i föreningen. Personens uppgifter tas bort från medlemsregistret 12 månader efter avslutat medlemskap.”

Styrelse för F&S i Trosa föreslår årsmötet att besluta

att i stadgarna ändra andra stycket i punkt 2.4 enligt följande:

”Den som inte har betalat medlemsavgiften för den senaste 12 månadersperioden ska anses ha avslutat sitt medlemskap i föreningen. ”Personens uppgifter tas bort från medlemsregistret 12 månader efter avslutat medlemskap.”



Proposition 2

Större träningslokaler

Vid årsmötet 2023 beslöts att föreningen skulle undersöka möjligheten att ta över Animalenlokalen då AniCura lämnade den. Planen var att den lokalen skulle göras om till en träningslokal typ Spegelsalen varefter nuvarande golvträningshall (Spegelsal) skulle byggas om till spinningssal och nuvarande spinning inkluderades i gymmet genom att öppna väggen mellan de två lokalerna.

En ny ventilationsanläggning för alla träningshallarna skulle installeras. Vi planerade också bygga nya omklädningsrum med dusch för både damer och herrar.

Efter att vi tagit in offerter på de nödvändiga arbetena landade vi på en ombyggnadskostnad på mellan 2 och 2,5 miljoner kronor. Eftersom vi är en ideell förening måste vi alltid betala moms på inköp utan att kunna kvitta denna mot någon inkomst.

Hyresvärden var inte villig att göra investeringen. Enligt årsmötesbeslutet sökte vi i stället medel från RF-SISU. Planen var att också söka medel bl.a från Allmänna Arvsfonden.

Innan ansökandet hunnit verkställas drabbades föreningen av en kalldusch då hyresvärden i ett drag dramatiskt höjde hyran för våra lokaler. Detta omintetgjorde möjligheterna till utvidgning. Föreningen har dock enligt överenskommelse betalat hyran för Animalenlokalen under ett år.

Styrelsen anser dock att uppfräschning och utökning av lokalerna är en nödvändighet för att föreningen ska kunna växa enligt Strategi 25. Styrelsen har därför, med hjälp av medlemmar, undersökt alternativ för att följa strategin och årsmötesbeslutet.

Två alternativa lösningar har identifierats under året. Dels finns det möjlighet att ta över en lokal i samma fastighet som brandstationen i Trosa (Brandsta), dels kan vi hyra lokaler i Nerohuset i Vagnhärad (Nero).

Bransta är ett skepp i byggnaden på ca 12 x 30 m (ca 350 m²). Hallen är helt tom men möjligen kan hyresvärden bekosta ombyggnaden som skulle omfatta 3 träningslokaler, omklädningsutrymme och två toaletter. Enligt en preliminär plan skulle vi få plats med en "Spegelsal" på 120 m², en spinningssal på ca 65 m² och ett gym på 90 m². Ungefär samma areor som vi har på Åda idag.

Ett problem som diskuterades var bilparkering då åtminstone motionärer från Vagnhärad och Västerlångåker får åka bil till träningen. Årshyran uppges vara på nivån 500 000:-/år. Osäkert om moms tillkommer.

Fallet **Nero** omfattar en golvträningshall på ca 160 m² och en lokal på ca 250 m² som skall anpassas för spinning och gym med spinning ca 65 m² och ett gym på 150 m² vilket betyder ökade areor för i första hand gym och golvträning men även en viss ökning för spinning men framför allt, en lokal med mer lämplig form. Kommer verksamheten att växa som vi tror, finns möjlighet att hyra ytterligare lokaler hos Nero. I Nero finns redan omklädningsrum med duschar för både herrar och damer och en möblerad foajé som vi kan använda. Lokalerna är dessutom redan från början handikappanpassade. Ventilationssystemet är anpassat även för träningsverksamhet. Hyran kommer att vara något lägre än på Brandsta och den kommer att vara momsbefriad. Föreningen kommer likasom på Åda, att få betala för ombyggnaden av lokalerna. Kostnad enligt offert drygt 400 000:-.

Styrelsen kan söka medfinansiering från RF-SISU men föreningen har dock resurser att genomföra anpassningen helt utan extern finansiering.

Bilparkering bedöms inte vara en begränsning i detta fall då hyresvärden dels ansökt hos kommunen om att få disponera utökad area dels avtalar med gummiverkstaden om att få utnyttja deras område efter arbetstid.

Styrelsen har funnit att en flytt till Nero uppfyller våra önskemål för att få större, fräschare och mer anpassade lokaler samt att den dessutom medför att vi får hygienutrymmen enligt friskisstandard.



Styrelse för F&S i Trosa föreslår årsmötet att besluta

Årsmötet ser gärna en flytt av verksamheten till Nero, under förutsättning att styrelsen alltjämt anser det ekonomiskt och praktiskt genomförbart.